

## Bekanntmachung 2026-69

Ordentliches Verfahren gemäss Art. 139 PBG

---

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bauprojekt Nr.</b>   | 2026-69                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Bauherrschaft</b>    | Stefan Aggeler, Lehenmolenweg 11, 7324 Vilters<br>Jorina Aggeler, Lehenmolenweg 11, 7324 Vilters                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Grundeigentümer</b>  | Christina Rubin, Dorfstrasse 3, 8883 Quarten<br>Urs Rubin, Dorfstrasse 3, 8883 Quarten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Projektverfasser</b> | Bollhalder und Partner Architekten AG, Gewerbestrasse 10, 8881 Tscherlach                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Bauvorhaben</b>      | Neubau Einfamilienhaus auf bestehende Tiefgarage                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Grundstück Nr.</b>   | 2550, Dorfstrasse 3, Quarten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Zone</b>             | BauG Dorfkernzone DK2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Auflage</b>          | Baugesuch und Unterlagen liegen <b>vom 16. September 2026 bis 29. September 2026</b> beim Bauamt Quarten, Rathaus, Walenseestrasse 7, 8882 Unterterzen, zur Einsicht auf.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Einsprachen</b>      | Öffentlich- und/oder privatrechtliche Einsprachen sind gemäss Art. 153 PBG, Art. 154 PBG und Art. 155 PBG innert der Auflagefrist schriftlich mit Antrag und Begründung an den Gemeinderat Quarten einzureichen. Zur Einsprache ist berechtigt, wer ein eigenes schutzwürdiges Interesse hat. Es ist ausdrücklich zu erklären, ob es sich um eine öffentlich-rechtliche Einsprache, eine privatrechtliche Einsprache nach Art. 684 ZGB oder um eine übrige privatrechtliche Einsprache handelt. |

**Bauamt Quarten**  
Bauverwalter

Hans Näf